



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 215**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 12/2019 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Τροποποίηση της με αριθμό 47/2005 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου για τον επανακαθορισμό των τελών χορήγησης στοιχείων και αντιγράφων από την Δ/ση Πολεοδομίας.**

Στη Λάρισα, σήμερα 26η του μηνός Μαρτίου, του έτους 2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 19.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 14253/22-03-2019 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Τάχος Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσας Χρήστος, 3) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 4) Αντωνίου Νέστωρ, 5) Βαγενά Αγγελική, 6) Βλησαρούλης Αθανάσιος, 8) Γελαλή Πολυξένη, 9) Γεωργάκης Δημήτριος, 10) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 11) Δαούλας Θωμάς, 12) Ζαούτσος Γεώργιος, 13) Ζιαζιά – Σουφλιά Αικατερίνη, 14) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 15) Καλτσάς Νικόλαος, 16) Καραλαριώτου Ειρήνη, 17) Καφές Θεόδωρος, 18) Κυριτσάκας Ν. Βάϊος, 19) Κωσταρόπουλος Γεώργιος, 20) Μαβίδης Δημήτριος, 21) Μαμάκος Αθανάσιος, 22) Μπαμπαλής Δημήτριος, 22) Μπατζανούλης Αλέξανδρος, 23) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 24) Νταής Παναγιώτης, 25) Παζιάνας Γεώργιος, 26) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 27) Πράπας Αντώνιος, 28) Πράπας Κωνσταντίνος, 29) Σάπκας Παναγιώτης, 30) Σούλης Γεώργιος, 31) Τερζούδης Χρήστος, 32) Τσακίρης Μιχαήλ, 33) Τσεκούρα – Ζαχαρού Βάια, 34) Τσιλιμίγκας Χρήστος και 35) Ψάρρα – Περίφανου Άννα.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. 1) Αναστασίου Μιχαήλ, 2) Αράπκουλε Δέσποινα, 3) Δεληγιάννης Δημήτριος, 4) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 5) Καμηλαράκη - Σαμαρά Μαρία, 6) Κοτάκου Μαρία, 7) Κρίκης Πέτρος, 8) Μπαράς Νικόλαος, 9) Νασιώκας Έκτορας 10) Παναγιωτακοπούλου-Δαλαμπύρα Αγγελική, 11) Ρεβήσιος Κωνσταντίνος, 12) Σουρλαντζής Απόστολος, 13) Τζανακούλης Κων/νος και 14) Τσιαούσης Κωνσταντίνος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 35, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Καλαμπαλίκης Κων/νος, Μπαμπαλής Δημήτριος, Τερζούδης Χρήστος, Μπουσμπούκης Ιωάννης, Καραλαριώτου Ειρήνη και Νταής Παναγιώτης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: **Τροποποίηση της με αριθμό 47/2005 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου για τον επανακαθορισμό των τελών χορήγησης στοιχείων και αντιγράφων από την Δ/ση Πολεοδομίας** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν. 3448/2006
2. Το Ν. 4305/2014
3. Τη με αρ. 47/2005 Α.Δ.Σ.. με θέμα: Αναπροσαρμογή τέλους για τη χορήγηση αναλυτικών στοιχείων οικοδομικών γραμμών και αντιγράφων ρυμοτομικών διαγραμμάτων για την χρηματοδότηση πολεοδομικών μελετών.
4. Τη με αριθμ πρωτ. 2071/12-03-2019 εισήγηση του Αντιδημάρχου Καθημερινότητας και αστικής ανάπτυξης κ. Μαβίδη Δημητρίου, η οποία έχει ως εξής:

Σχετικά :

1. Αίτημα με αριθμ. Πρ. 1524/16-01-2019 του Περιφερειακού Τμήματος Κ. & Δ. Θεσσαλίας, του Πανελληνίου Συλλόγου Διπλωματούχων Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών.
2. Η 47/2005 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαρισαίων.
3. Ν. 4305/2014.
4. Ν. 3882/2010.
5. Οδηγία 2007/2/ΕΚ/14-03-2007.
6. Ν. 1647/1986.

Εισήγηση

Με σειρά αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαρισαίων, ήδη από το 1989, καθορίστηκαν τα τέλη που καταβάλλονται από τους αιτούντες για την χορήγηση στοιχείων και αντιγράφων από την Δ/ση Πολεοδομίας του Δήμου Λαρισαίων. Ο σκοπός της επιβολής τελών ήταν η απόσβεση μέρους του κόστους δημιουργίας αρχείων τέτοιου είδους δεδομένων. Στον παρακάτω πίνακα 1 αποτυπώνεται το ύψος των ισχυρόντων τελών ανά κατηγορία.

Πίνακας 1.

A/A	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ	ΤΕΛΟΣ
1	Χορήγηση στοιχείων Οικοδομικής Γραμμής	63,40 €
2	Αντίγραφο πίνακα Πράξης Εφαρμογής	15,50 €
3	Απόσπασμα διαγραμμάτων κλίμακας 1:500	7,90 €
4	Αντίγραφο πίνακα Πράξης Αναλογισμού – Αποζημίωσης ρυμοτομούμενων τμημάτων	7,90 €
5	Αντίγραφα εγκεκριμένων διαγραμμάτων κλίμακας 1:1000	11,80 €
6	Αντίγραφα εγκεκριμένων διαγραμμάτων κλίμακας 1:500	23,80 €

Τα έσοδα του Δήμου από την είσπραξη τελών της συγκεκριμένης κατηγορίας, στον Κωδικό Εσόδου 1699.001, αποτυπώνονται στον παρακάτω πίνακα 2.

Πίνακας 2.

A/A	ΕΤΟΣ	ΕΣΟΔΑ ΚΩΔΙΚΟΥ 1699.001
1	2015	9.256,40 €
2	2016	12.553,20 €
3	2017	12.236,20 €
4	2018	16.247,30 €
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>50.293,10 €</b>

Για το έτος 2018, η αναλογία κατηγορίας δεδομένων επί του συνόλου, καθώς και τα αντίστοιχα έσοδα διαμορφώθηκαν κατά τον παρακάτω πίνακα 3.

Πίνακας 3.

A/A	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΕΣΟΔΑ 2018
1	Χορήγηση στοιχείων Οικοδομικής Γραμμής	82,8%	15.279,40 €
2	Αντίγραφο πίνακα Πράξης Εφαρμογής	10,6%	480,50 €
3	Απόσπασμα διαγραμμάτων κλίμακας 1:500	2,4%	55,30 €
4	Λοιπά	4,2%	432,10 €
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>100%</b>	<b>16.247,30 €</b>

Μετά την διαμόρφωση θεσμικού πλαισίου στην κατεύθυνση της απαλλαγής από την υποχρέωση καταβολής παραβόλων για την χορήγηση γεωχωρικών δεδομένων και την πάροδο ικανού χρόνου απόσβεσης του κόστους συλλογής και διαχείρισης δεδομένων, θεωρούμε πως πρέπει να εξεταστεί, από το Δημοτικό Συμβούλιο, η δυνατότητα του περιορισμού του ύψους των τελών αποκλειστικά στο ύψος του κόστους χορήγησης αντιγράφων.

Αφού προηγήθηκαν συζητήσεις και ανταλλαγή απόψεων με το Περιφερειακό Τμήμα του Συλλόγου Διπλωματούχων Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών, ήδη από το 2017, ο Σύλλογος κατέθεσε σχετικό αίτημα (Σχετικό (1)) στον Δήμο Λαρισαίων για να εξεταστεί το θέμα.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, αλλά και το γεγονός της διαμορφωμένης οικονομικής κατάστασης των πολιτών στο περιβάλλον της κρίσης, επιθυμώντας να υποβοηθήσει ο Δήμος Λαρισαίων με κάθε τρόπο τους πολίτες για την ανάπτυξη δραστηριοτήτων που έχουν σχέση με την οικοδομική δράση, το κτηματολόγιο και την αγορά ακινήτων, προτείνουμε τον επανακαθορισμό του ύψους των τελών που αφορούν τον κωδικό εσόδου 1699.001.

Η απόφαση αυτή, κρίνουμε πως δεν επηρεάζει τα έσοδα του Δήμου, αλλά είναι και δίκαιη, καθώς έχει ήδη αποσβεστεί το κόστος δημιουργίας και διαχείρισης των δεδομένων αυτών.

Αποδεχόμενοι τις αρχές που θέτει το άρθρο 8, του ν. 3448/2006, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 του ν. 4305/2014, θεωρούμε πως το ύψος των τελών πρέπει να περιοριστεί στο ύψος εκείνο που αποκλειστικά καλύπτει το οριακό κόστος για την αναπαραγωγή, παροχή και διάδοσή των συγκεκριμένων δεδομένων. Το μέσο ποσοστό μείωσης διαμορφώνεται στο 77,74 %.

Προτείνουμε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει την διαμόρφωση των τελών, ανά κατηγορία, σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα 4.

Πίνακας 4.

A/A	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ	ΤΕΛΟΣ
1	Χορήγηση στοιχείων Οικοδομικής Γραμμής	12,50 €
2	Αντίγραφο πίνακα Πράξης Εφαρμογής	4,00 €
3	Απόσπασμα διαγραμμάτων κλίμακας 1:500	2,00 €
4	Αντίγραφο πίνακα Πράξης Αναλογισμού – Αποζημίωσης ρυμοτομούμενων τμημάτων	2,00 €
5	Αντίγραφα εγκεκριμένων διαγραμμάτων κλίμακας 1:1000	3,00 €
6	Αντίγραφα εγκεκριμένων διαγραμμάτων κλίμακας 1:500	5,00 €

**ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Τροποποιεί τη με αριθμό 47/2005 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τον επανακαθορισμό των τελών χορήγησης στοιχείων και αντιγράφων από τη Δ/ση Πολεοδομίας και Εγκρίνει τη διαμόρφωση των τελών ανά κατηγορία, σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα .

Πίνακας 4.

Α/Α	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ	ΤΕΛΟΣ
1	Χορήγηση στοιχείων Οικοδομικής Γραμμής	12,50 €
2	Αντίγραφο πίνακα Πράξης Εφαρμογής	4,00 €
3	Απόσπασμα διαγραμμάτων κλίμακας 1:500	2,00 €
4	Αντίγραφο πίνακα Πράξης Αναλογισμού – Αποζημίωσης ρυμοτομούμενων τμημάτων	2,00 €
5	Αντίγραφα εγκεκριμένων διαγραμμάτων κλίμακας 1:1000	3,00 €
6	Αντίγραφα εγκεκριμένων διαγραμμάτων κλίμακας 1:500	5,00 €

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώστηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ****Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ****Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ****ΤΑ ΜΕΛΗ****ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ****ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ**

**ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**  
MUNICIPALITY OF LARISSA