



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 192**

ΘΕΜΑ: Η με αριθμ. 38/2024 απόφαση Δ.Σ. της ΔΕΥΑΛ με θέμα «Καθορισμός του τέλους σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης κατοικιών στην Γιάννουλη, Φαλάνη, Κοιλάδα, Μάνδρα και Κουτσόχερο».

Στη Λάρισα σήμερα 20-03-2024 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 13675/15-03-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 66/09-01-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 3) Καλόγηρος Κων/νος, 4) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 5) Κουρδής Αναστάσιος, 6) Νταής Παναγιώτης, 7) Διαμάντος Κωνσταντίνος και 8) Βλαχούλης Κωνσταντίνος.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Νταής Παναγιώτης και Βλαχούλης Κωνσταντίνος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε εκτός ημερήσιας διάταξης (πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης), μετά από ομόφωνη απόφαση ένταξης λόγω του κατεπείγοντος λήψης απόφασης (188/2024 Α.Δ.Ε.), σχετικά με το θέμα: Η με αριθμ. 38/2024 απόφαση Δ.Σ. της ΔΕΥΑΛ με θέμα «Καθορισμός του τέλους σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης κατοικιών στην Γιάννουλη, Φαλάνη, Κοιλάδα, Μάνδρα και Κουτσόχερο» και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 72, 73 & 74Α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Το άρθρο 11, παρ. 5 του Ν. 4674/2020.
4. Το άρθρο 25 του Ν. 1069/1980.
5. Το άρθρο 79 του Ν. 3463/2006.
6. Τη με αριθμ. πρωτ. 3086/19-03-2024 εισήγηση της ΔΕΥΑΛ η οποία έχει ως εξής:

Σας αποστέλλουμε την απόφαση 38/2024 του Δ.Σ. της ΔΕΥΑΛ «Καθορισμός του τέλους σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης κατοικιών στην Γιάννουλη, Φαλάνη, Κοιλάδα, Μάνδρα και Κουτσόχερο», για έγκριση.

7. Τη με αρ. 38/2024 απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Λ. με θέμα: «Καθορισμός του τέλους σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης κατοικιών στην Γιάννουλη, Φαλάνη, Κοιλάδα, Μάνδρα και Κουτσόχερο».

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη με αριθμ. 38/2024 απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Λ., περί Καθορισμού του τέλους σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης κατοικιών στην Γιάννουλη, Φαλάνη, Κοιλάδα, Μάνδρα και Κουτσόχερου, όπως επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ****ΤΑ ΜΕΛΗ****ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ****ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΚΟΥΡΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΝΤΑΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΒΛΑΧΟΥΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ
ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ (ΔΕΥΑΛ)

ΑΔΑ: 9Ω38ΟΡ8Δ-ΘΟΙ

ΑΠΟΦΑΣΗ 38
ΑΠΟ ΤΟ 4 ΠΡΑΚΤΙΚΟ 16-02-2024

ΘΕΜΑ: Καθορισμός του τέλους σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης κατοικιών στην Γιάννουλη, Φαλάνη, Κοιλιάδα, Μάνδρα και Κουτσόχερο.

Στη Λάρισα σήμερα 16 Φεβρουαρίου 2024, ημέρα Παρασκευή και ώρα 13.00 συνεδρίασε το Διοικητικό Συμβούλιο της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης και Αποχέτευσης Λάρισας, στα γραφεία της Τυχερού Τέρμα στη Λάρισα, ύστερα από την 1700/12-02-2024 πρόσκληση του Προέδρου της, όπως ορίζει το άρθρο 4 παρ 2 του Νόμου 1069/80.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι:

- | | |
|-------------------------------|-----------------------|
| 1. Αθανάσιος Μαμάκος πρόεδρος | 7. Μαρία Καραβασίλη |
| 2. Κωνσταντίνος Αργυρόπουλος | 8. Δημήτριος Μαβίδης |
| 3. Βασίλειος Μητροδήςμος | 9. Ιωάννης Νταγιάκας |
| 4. Ευριδίκη Γούλα | 10. Αχιλλέας Μητράκος |
| 5. Βάιος Κυρισάκας | |
| 6. Ελένη Σιαματά- Μπούτλα | |

Απουσίασε η κα Αγορίτσα Απρίλη.

Έχοντας απαρτία, αφού από τους ένδεκα συμβούλους είναι παρόντες οι δέκα άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης (άρθρο 4 παρ. 3 του Νόμου 1069/80).

Στο τρίτο θέμα της ημερήσιας διάταξης, Καθορισμός του τέλους σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης κατοικιών στην Γιάννουλη, Φαλάνη, Κοιλιάδα, Μάνδρα και Κουτσόχερο, ο Γενικός Διευθυντής της ΔΕΥΑΛ κ. Δημήτριος Σαββοργινάκης εισηγείται θέμα ως εξής:

Πρόταση Τιμολογιακής Πολιτικής για Μάνδρα – Κουτσόχερο, Γιάννουλη – Φαλάνη, Κοιλιάδα

Σύμφωνα με

- Την παρ.2 του άρθρου 25 του Ν.1069/80 «Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της επιχείρησης, που εγκρίνεται από το δημοτικό συμβούλιο του οικείου Δήμου, μπορεί να καθορίζονται ειδικά τιμολόγια για τις διάφορες κατηγορίες καταναλωτών των υπηρεσιών ύδρευσης, αποχέτευσης, ειδικών τελών, παγίων για κάλυψη του ελάχιστου κόστους λειτουργίας, καθώς και κάθε τιμολόγιο του οποίου το αντικείμενο περιλαμβάνεται στις δραστηριότητες των Δ.Ε.Υ.Α. για τους κατοίκους των δήμων ή ΔΕ ή ΤΕ αυτών που μετέχουν στην επιχείρηση, οι οποίοι εξυπηρετούνται με δίκτυο ανεξάρτητο από το ενιαίο δίκτυο της επιχείρησης.»
- Την παρ.4 του άρθρου 25 του Ν.1069/80 «Τα έσοδα από τέλη των υπηρεσιών ύδρευσης, αποχέτευσης, από τα ειδικά τέλη, τα πάγια για κάλυψη του ελάχιστου κόστους λειτουργίας, καθώς και κάθε τιμολόγιο που αφορά σε αντικείμενο που περιλαμβάνεται στις δραστηριότητες της επιχείρησης πρέπει υποχρεωτικά να καλύπτουν τις αναγκαίες λειτουργικές δαπάνες, το κόστος επενδύσεων, το περιβαλλοντικό κόστος και το κόστος ανάκτησης υπηρεσιών ύδατος και να είναι, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 12 του ν. 3199/2003 (Α΄ 24), του άρθρου 8 του π.δ. 51/2007 (Α΄ 54), του άρθρου πέμπτου του ν. 4117/2013 (Α΄ 29) και τις εκάστοτε αποφάσεις της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων που αναφέρονται στους γενικούς κανόνες κοστολόγησης και τιμολόγησης των υπηρεσιών ύδατος.»

- Στη Μάνδρα και στο Κουτσόχερο κατασκευάστηκαν με χρηματοδότηση από το ΠΕΠ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ 2014-20 συγχρηματοδότηση ΕΤΠΑ τα δίκτυα αποχέτευσης ακαθάρτων υδάτων και η κοινή Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων. Επίσης στη Γιάννουλη και στη Φαλάνη κατασκευάστηκαν με χρηματοδότηση ΕΣΠΑ τα δίκτυα αποχέτευσης, ο κεντρικός αποχετευτικός αγωγός για τη διοχέτευση των λυμάτων της Φαλάνης στην ΕΕΛ Γιάννουλης και η επέκταση της υπάρχουσας ΕΕΛ. Στην Κοιλιάδα κατασκευάστηκαν με χρηματοδότηση από το πρόγραμμα «Φιλόδημος» και με ίδιους πόρους τα δίκτυα αποχέτευσης ακαθάρτων υδάτων και η Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων.
- Για τα χρηματοδοτούμενα έργα υπάρχει η απαίτηση από την ΕΕ για λειτουργικότητα – συνδεσιμότητα των έργων και ενδεχόμενη επιβολή προστίμων σε περίπτωση μη επίτευξης στόχων συνδεσιμότητας. Η πρόταση τροποποίησης της τιμολογιακής πολιτικής για περιορισμένο χρονικό διάστημα έχει στόχο την παροχή κινήτρου στα νοικοκυριά για να υλοποιήσουν τις οικιακές συνδέσεις με το δίκτυο αποχέτευσης στις προαναφερόμενες περιοχές οικισμών, όπου παρατηρείται χαμηλή συνδεσιμότητα και ως εκ τούτου χαμηλή παροχή λυμάτων στις Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λυμάτων με συνεπακόλουθα ζητήματα λειτουργικότητας τους.
- Στις Τ.Κ. Μάνδρας – Κουτσόχερου και στις Δ.Κ. Γιάννουλης – Φαλάνης τα τέλη σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης έχουν καθοριστεί σύμφωνα με την Απόφαση Δ.Σ. ΔΕΥΑΛ με αρ. 106/2018, ενώ αντίστοιχα για την Κοιλιάδα σύμφωνα με την απόφαση 28/2020 του Δ.Σ. της ΔΕΥΑΛ
- Σύμφωνα με εσωτ. έγγραφο με αρ. πρωτ. 45/6-2-2024 από τα στοιχεία που τηρεί η Τ.Υ της ΔΕΥΑΛ :
Μέχρι σήμερα στη Γιάννουλη συνδέθηκαν 365 ιδιοκτησίες και εκκρεμούν 83 αιτήσεις, ενώ υπάρχουν 2.499 ενεργά υδρόμετρα
Στη Φαλάνη συνδέθηκαν 128 ιδιοκτησίες και εκκρεμούν 32 αιτήσεις, ενώ υπάρχουν 1.178 ενεργά υδρόμετρα
Στη Μάνδρα συνδέθηκαν 93 ιδιοκτησίες και εκκρεμούν 21 αιτήσεις, ενώ υπάρχουν 248 ενεργά υδρόμετρα
Στο Κουτσόχερο συνδέθηκαν 23 ιδιοκτησίες και εκκρεμούν 13 αιτήσεις, ενώ υπάρχουν 118 ενεργά υδρόμετρα
Στην Κοιλιάδα συνδέθηκαν 89 ιδιοκτησίες και εκκρεμούν 32 αιτήσεις, ενώ υπάρχουν 252 ενεργά υδρόμετρα
- Λαμβάνοντας υπόψη και τα σοβαρά προβλήματα που προκλήθηκαν από τα ακραία φαινόμενα της κακοκαιρίας Daniel το Σεπτέμβριο του 2023 και τις οικονομικές επιπτώσεις που υπήρξαν στην περιοχή της Θεσσαλίας αλλά και ιδιαίτερα στις προαναφερόμενες περιοχές
Προκειμένου να αυξηθεί η συνδεσιμότητα των κατοικιών

ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ

Για χρονικό διάστημα δύο ετών από τη λήψη της απόφασης (έως 30/3/2026) και στις περιοχές όπου έχει ολοκληρωθεί η κατασκευή των δικτύων αποχέτευσης ακαθάρτων, δηλ η απόφαση αφορά τις ιδιοκτησίες στην πρόσοψη των οποίων έχει κατασκευαστεί δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων, το τέλος σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης ανά ανεξάρτητη ιδιοκτησία, να διαμορφωθεί στο ποσόν των εκατό ευρώ (100 €) κατ' αποκοπή (ανεξάρτητα πρόσοψης και επιφάνειας κτισμάτων).

Για τις ιδιοκτησίες που προκειμένου να συνδεθούν με το δίκτυο αποχέτευσης απαιτείται επέκταση του υφιστάμενου δικτύου αποχέτευσης προτείνεται το τέλος σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης να εξακολουθήσει να ισχύει όπως ήταν μέχρι σήμερα στα 500 € ανεξάρτητα πρόσοψης και επιφάνειας.

Μετά την 30/3/2026, η Τιμολογιακή πολιτική των τελών σύνδεσης στη Μάνδρα και το Κουτσόχερο, στην Κοιλιάδα και στη Γιάννουλη και Φαλάνη θα διαμορφωθεί σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

ΤΕΛΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Τέλος Σύνδεσης με το δίκτυο Αποχέτευσης Ακαθάρτων	Πρόσωπο Οικοπέδου	x	5	€/μ.μ
	Κτίσμα	x	5	€/m ²
Τέλος Χρήσης Υπονόμων (Για ακίνητα για τα οποία υπάρχει η δυνατότητα σύνδεσης στο δίκτυο από τη ΔΕΥΑΛ)	Χρεωθείσα Κατανάλωση	x	0,10	€/m ³

Το Διοικητικό Συμβούλιο
ύστερα από διαλογική συζήτηση
ομόφωνα αποφασίζει

Καθορίζει τα τέλη σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων της ΔΕΥΑΛ των ακινήτων στις Τ.Κ. Μάνδρας, Κουτσόχερου, Κοιλιάδας και Γιάννουλης και Φαλάνης του Δήμου Λαρισαίων όπως παρακάτω:

Α. Για χρονικό διάστημα δύο ετών από την έκδοση και νόμιμη έγκριση της απόφασης αυτής και για τις ιδιοκτησίες στην πρόσοψη των οποίων έχει κατασκευαστεί δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων, το τέλος σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων ανά ανεξάρτητη ιδιοκτησία, θα διαμορφωθεί στο ποσόν των εκατό (100) ευρώ, κατ' αποκοπή, ανεξάρτητα της πρόσοψης και της επιφάνειας κτισμάτων.

Για τις ιδιοκτησίες που προκειμένου να συνδεθούν με το δίκτυο αποχέτευσης απαιτείται επέκταση του υφιστάμενου δικτύου αποχέτευσης το τέλος σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων θα διαμορφωθεί στο ποσόν των πεντακοσίων (500) ευρώ, ανεξάρτητα της πρόσοψης και της επιφάνειας κτισμάτων.

Β. Μετά την 30/3/2026, τα τέλη σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων της ΔΕΥΑΛ των ακινήτων στις Τ.Κ. Μάνδρας, Κουτσόχερου, Κοιλιάδας και Γιάννουλης και Φαλάνης του Δήμου Λαρισαίων θα διαμορφωθεί σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

Τέλος Σύνδεσης με το δίκτυο Αποχέτευσης Ακαθάρτων	Πρόσωπο Οικοπέδου	x	5	€/μ.μ
	Κτίσμα	x	5	€/m ²
Τέλος Χρήσης Υπονόμων (Για ακίνητα για τα οποία υπάρχει η δυνατότητα σύνδεσης στο δίκτυο από τη ΔΕΥΑΛ)	Χρεωθείσα Κατανάλωση	x	0,10	€/m ³

Στον Γενικό Διευθυντή αναθέτει την εκτέλεση της απόφασης αυτής και την αποστολή της όπου απαιτείται.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΑΜΑΚΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές αντίγραφο
Λάρισα 22-02-2024
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑΛ
Δ.Ε.Υ.Α.Λ.
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΑΒΒΟΡΤΙΝΑΚΗΣ